



#lebensbegleitend

Wir arbeiten bei der Volksbank
Kassel Göttingen, weil uns

Partnerschaft **Dialog**
Verlässlichkeit

wichtig sind!

*Wir sind Genossenschaft.
Gestatten Sie mit!*

(Senior) Immobilienmakler (m / w / d)

Arbeitsort: Kassel || Anstellungsform: Unbefristet || Vollzeit oder Teilzeit

Wir sind eine mittelständische Genossenschaftsbank in der Region Nordhessen und Südniedersachsen mit rund 500 Mitarbeiter*innen. Gemeinsam gestalten wir mit Leidenschaft die Finanzgeschäfte unserer mehr als 110.000 Privat- und Firmenkund*innen. Hierbei zeichnet uns unser lebensbegleitender Beratungsansatz aus: Wir fokussieren eine kontinuierliche, zuverlässige Partnerschaft auf Augenhöhe und eine zukunftsweisende Ausrichtung unserer Geschäftstätigkeit. **Wir sind mehr als Bank. Wir sind Genossenschaft. Gestalten Sie mit!**

Als Senior Immobilienmakler*in begleiten Sie unsere Kund*innen während des gesamten Prozesses des Verkaufes bzw. Kaufes ihrer Immobilie: Von der ersten Kontaktaufnahme bis zum Notartermin und der Schlüsselübergabe.

Ihre Rolle in unserem Team – hier gestalten Sie mit:

- **Sie gestalten** vertrauensvolle Kundenbeziehungen und beraten Eigentümer*innen sowie Interessent*innen von der Verkauf-/bzw. Kaufanfrage einer Immobilie bis zum Vertragsabschluss.
- **Sie erstellen** fachkundige Objektbewertungen von Verkaufsimmobilen und besprechen diese mit den Eigentümer*innen.
- **Sie vervollständigen** Objektdokumentationen und beantragen erforderliche Objektunterlagen z. B. bei zuständigen Ämtern.
- **Sie erstellen** aussagekräftige und ansprechende Objektexposés (inkl. Objektfotografie sowie Objekt- und Lagebeschreibung).
- **Sie entwickeln** geeignete Vermarktungsstrategien für zu verkaufende Immobilien (Ansprache von Suchkund*innen, Social Media, etc.).
- **Sie führen** Objektbesichtigungen mit Interessent*innen durch und begleiten Notartermine sowie Schlüsselübergaben.
- **Sie unterstützen** unsere Junior Immobilienmakler*innen, indem Sie Ihr Wissen und Ihre Erfahrungen aktiv teilen und als Ansprechpartner*in zur Verfügung stehen.
- **Sie vertreten** unsere Genossenschaft bei fachspezifischen Öffentlichkeitsveranstaltungen (z. B. Immobilienmessen) und tragen zur Gewinnung von potenziellen Neukund*innen bei.
- **Sie wirken** innerhalb Ihres Funktionsbereiches an der kontinuierlichen Verbesserung und Digitalisierung unserer Geschäftsprozesse mit.

Ihr Profil – das bringen Sie mit:

- **Sie verfügen** über eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung oder ein Studium im Bereich BWL, Immobilienmanagement oder einer vergleichbaren Fachrichtung.
- **Sie besitzen** Erfahrung in der Vermittlung von Immobilien (ab 3 Jahren).
- **Sie besitzen** einen Führerschein der Klasse B.
- **Sie interagieren** schriftlich und mündlich sicher auf Deutsch (mind. C1).
- **Sie haben** Freude am Verkauf von Immobilien und überzeugen im Kontakt zu Eigentümer- und Interessent*innen durch ihr positives, authentisches und sicheres Auftreten.
- **Sie nehmen** in der Vermittlung zwischen Verkäufer- und Käufer*innen eine neutrale Rolle ein und berücksichtigen die Interessen beider Parteien.
- **Sie begegnen** Ihrem Gegenüber auf Augenhöhe, interessiert und wertschätzend. In verschiedene Kundensituationen und -bedürfnisse können Sie sich gut hineinversetzen.
- **Sie strukturieren** Ihre Aufgaben und Ihren Arbeitsalltag selbstständig. Es fällt Ihnen leicht, einzuhaltende Fristen zu berücksichtigen, Dringlichkeiten zu erkennen und Prioritäten zu setzen.
- **Sie sind** bereit, Ihren Arbeitsalltag zeitlich flexibel an die Wünsche und Erwartungen unserer Kund*innen anzupassen und den Bereich unseres Immobiliengeschäftes aktiv weiterzuentwickeln.

Unsere Benefits



Gehalts- und Sozialleistungen

Ein Vergütungspaket bestehend aus einem Grundgehalt von 41.500 € bis 45.700 € (inkl. 13. Gehalt), erfolgsabhängiger Provisionszahlung, betrieblicher Altersvorsorge, vermögenswirksamer Leistungen, Job-Ticket und finanzieller Studienförderung.



Work-Life-Balance

Eine Unternehmenskultur, die die Vereinbarkeit von Privat- und Berufsleben durch flexible Arbeitszeiten (06:00 – 20:00 Uhr), individuelle Teilzeitmodelle, mobiles Arbeiten, Betriebskindergarten und Ferienbetreuung sowie Sonderurlaub für besondere Anlässe unterstützt.



Weiterbildung und Entwicklung

Ein umfangreiches internes und externes Seminarangebot zur persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung sowie regelmäßige Feedbackgespräche.



Gesundheitsförderung

Ein vielfältiges Angebot gesundheitserhaltender und -fördernder Maßnahmen wie z. B. Business-Yoga, Gesundheits-Check sowie Fitness- und Ernährungskurse.



Ihre Ansprechpartnerin: Sabrina Kolacki
Telefon: 0561/7893-1143
E-Mail: sabrina.kolacki@vobakg.de
LinkedIn: Sabrina Kolacki

Weitere Informationen und Bewerbung unter www.vobakg.de/karriere



Volksbank
Kassel Göttingen